

2.7. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de MAAMORA

2.7.1. Contexte général

Code géographique (ONS) : 20.11

Localisation : 34° 30' 20" Nord, 0° 50' 59" Est

Strate : Une région diversifiée avec des sols et des roches, et la partie sud contient du sable.

Relief :

- Zone Agricole à 20%
- Zone Montagneuse à 10%
- Zone Désertique à 70%

Superficie (km²) : 1.216,5

Population (estimation 2021) :
20 226 Habitants

Code postal : 20013

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 73,68
- Taux de raccordement au gaz (%) : 49,26
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 97
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 98

Accessibilité:

RN 92 du PK 123+800 au PK151+800

CW 04 du PK 14+000 au PK 25+288

CW 09 du PK 27+000 au PK37+150

CW 28 du PK 0+000 au PK 08+550

Contacts :

Téléphone : 048 33 27 69

Fax : 048 33 27 70

Email : apc.maamora2023@gmail.com



Villes et villages limitrophes de Maamora.

El -Hassasna	27 km
Sidi Ahmed	42 km
Ain Sekhouana	46 km
Tircine	32 km
Rosfa - Tiaret	46 km
Rogassa – El Bayadh	212 km



2.7.2. Déterminants du développement économique local

Mesures particulières accordées à la faveur du nouveau code des investissements

Conformément aux dispositions du Décret exécutif n° 22-301 du 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'État accorde un intérêt particulier en matière d'investissement : **la commune de Maamora figure à l'annexe 01 dudit décret au titre des localités relevant des Hauts Plateaux et à l'annexe 03 également au titre des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser.**



La dynamique d'incitation à l'investissement local en chiffre

❖ Dispositif AAPI

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers Retenus		Nbre de dossiers Financés	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
08	00	08	00		

❖ Dispositif ANADE (ex. ANSEJ)

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
243	08	185	06	64	00

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par secteur d'activités

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
14	00	01	00	02	00	00	00	01	00	01	00

❖ Nombre d'emplois créés

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
30	00	01	00	06	00	00	00	03	00	03	00

❖ Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
130	00	70	00	33	03

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
04	00	02	00	03	00	00	00	13	00	00	00

❖ Dispositif ANGEM

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers Financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
265	03	389	03	195	04

❖ Dispositif CALPIREF + LFC 2015 (DE 2011 jusqu'à fin 2021)

Nbre de projets déclarés			Projets en exploitation	Projet en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulé	Projets à l'arrêt
Total	dont 2021	emplois					
01	01	15	00	01	00	00	00

❖ Répartition des projets déclarés par secteur d'activités

Industrie		Commerce Services		Tourisme/ Artisanat		BTPH		Industrie agro-alimentaire		matériaux de construction		Santé	
Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux
00	00	01	15	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00

❖ Emploi (Situation arrêtée à la fin 2022)

Population Active	Population en chômage	Population occupée	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
2666	333	2333	73.64	64.93	12,49

❖ Population occupée par secteur d'activité

Tourisme et Artisanat	Agriculture	BTP	Industrie	Administration	Commerce et Services	Transport	Autres
	668	435	253	321	656		

❖ Demande d'emplois exprimée à la fin 2022

Mas	Fem	Total	dont jeunes (16-24 ans)
634	625	1259	332

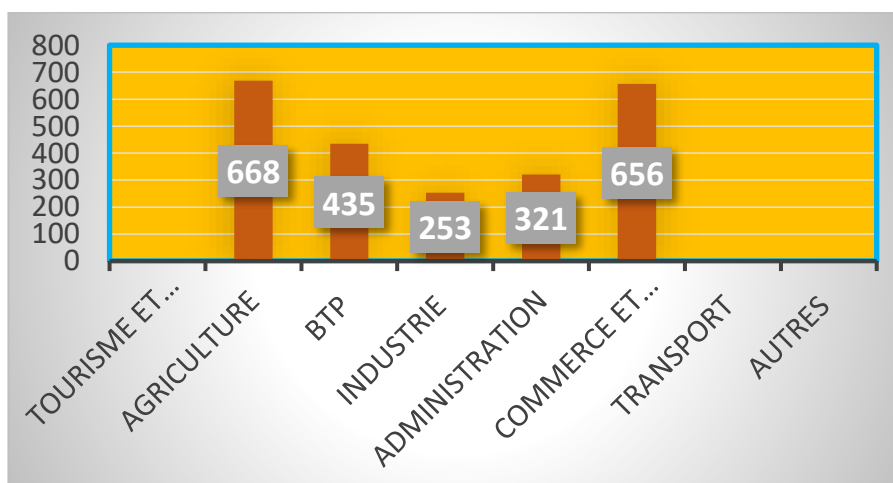


Figure 1: Population occupée par secteur d'activité

Potentiel commercial

❖ Répartition des commerçants par secteurs d'activités (2022)

Prod Indus		Prod Art		Com Gros		Export		Import	Com détail		Services	
PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PM	PP	PM	PP	PM
19	03	00	00	01	00	00	00	00	104	00	47	01

❖ Infrastructures de stockage et de distribution

Infrastructure de stockage		Marchés de détail (nombre et nature)	Marché de gros Nombre et nature	Marché hebdomadaire
Capacités installés	Dont sous froid			
00 m ³	00 m ³	00	00	00

❖ Distribution de carburants

ESSENCE + GAZ-OIL		SIRGHAZ	
Nb Station	Cap M ³	Nb Station	Cap M ³
1	110	00	00

Potentiel industriel

❖ Répartition des PME par type d'entreprise

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH		Total	
Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi
01	04	01	01	05	10	00	00	00	00	00	00	07	15

Potentiel touristique

❖ Nombre d'unités artisanales selon le type d'activité

Commune	Type d'activité		
	Artisanat traditionnel et d'art	Artisanat de production de biens	Artisanat de production de service
MAAMORA	14	04	18

Potentiel forestier

Potentiel existant		
Dénomination forêt	Superficie (Ha)	Espèces dominantes
El Hassasna	13468,29	Pin d'Alep

Potentiel agricole

❖ Répartition générale des terres : Campagne Agricole 2021/2022

Superficie Totale	Terres improductives non affectées à l'agriculture	Terres Utilisées par l'Agriculture	Terres agricoles improductives	Pacages et Parcours	Superficie Agricole Utile	Dont S.A.U Irriguée
121650	123	107024	21219	48431	37374	699

❖ **Production Animale (Effectif)**

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		P. Chair 103 (Janvier à Mars 2023)	P. Ponte 103 (Janvier à Mars 2023)	Dindes 103 (Janvier à Mars 2023)	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches	Total	Chèvres				
62 601	47 507	619	336	7 630	5 655	2 000	0	0	80

❖ **Production Animale (Quantité) : (Janvier au Mars 2023)**

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bovin	Ovin	Caprin	Total	Poule	Dinde	Total				
79	1 477	83	1 640	34	0	34	0	266	0	0

2.7.3. Opportunités d'investissement phares qu'offre la commune de MAAMORA :

Eu égard à sa **vocation agricole**, les idées de projets d'investissement dans les domaines ci-après énumérés devraient compter parmi les principales :

❖ Agriculture

AGR 02: Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
AGR 03: Création & Extension de périmètres agricoles
AGR 04: Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
AGR 07: Développement de l'arboriculture
AGR 09: Développement de la floriculture
AGR 11: Intégration irrigation moderne pour cultures
AGR 13: Développement des cultures fourragères
AGR 14: Développement des cultures maraichères
AGR 15: Développement des cultures sous serres
AGR 16: Développement de la céréaliculture
AGR 17 : Développements dérivés des produits agricoles
AGR 19: Extraction d'huiles végétales
AGR 20: Floriculture sous serres
AGR 21: Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
AGR 22: Mise en valeur des terres agricoles
AGR 24: Production semencière et plants
AGR 25: Traitement & conditionnement des semences céréalières

❖ Commerce

Com 01 : Création d'un marché à bestiaux
Com 02 : Création d'un marché couvert de proximité
Com 03 : Création d'un marché de gros hebdomadaire
Com 05 : Création de chambres froides

❖ Elevage

ELV 01 : Développement des élevages
ELV 02 : Développement du bovin
ELV 03 : Développement de l'ovin
ELV 04 : Développement du camelin
ELV 05 : Développement complexe avicole
ELV 06 : Développement du caprin
ELV 08 : Développement Apicole
ELV 09 : Centres de production & reproductions Viandes rouges
ELV 10 : Création des unités de pisciculture
ELV 11 : Développement centres engraissement viandes
ELV 13 : Élevage biologique

❖ Santé

SAN 01 : Cabinets para médicaux,
SAN 10 : Ouverture d'officine

❖ Transport

TRA 01 : Création de station multiservices & Relais
TRA 02 : Création des entreprises de transports interurbains
TRA 05 : Exploitation de ligne de Transport de voyageur par route

❖ **Environnement**

ENV 03 : Compostage des ordures ménagères et des détritiques urbains
ENV 25 : Transformation des déchets avicoles en engrais organique
ENV 26 : Transformation des déchets organiques en produits biofertilisants (engrais naturels)
ENV 27 : Récupération et traitement de la fiente

❖ **Forêts**

FOR 01 : Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
FOR 02 : Création de forêts de détente et de loisir.
FOR 03 : Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
FOR 05 : Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétique et aromatique
FOR 06 : Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
FOR 07 : Production d'huile essentielle
FOR 11 : Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

❖ **Prestations de services agricoles**

PSA 06 : Transport rural

❖ **Industrie**

IND 06 : Création d'abattoir
IND 09 : Création de tannerie et fabrication du cuir
IND 21 : Création de minoterie
IND 43 : Fabrication de Ouate naturelle à base de laine de brebis
IND 96 : Transformation des légumes et fruits
IND 97 : Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

❖ **Mines et carrières**

MIC 12 : Exploitation de sable
MIC 28 : Production de sable pour la construction

❖ **Pêche et aquaculture**

PAQ 14 : Création de fermes aquacoles

❖ **Tourisme et artisanat**

TAR 21 : Développement écotourisme
TAR 22 : Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
TAR 40 : Articles de décoration
TAR 48 : Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés
TAR 56 : Tannage végétal des peaux
TAR 58 : Fabrication des boîtes d'apiculture ;

❖ **Valorisation des produits agricoles**

VAP 02 : Abattoir
VAP 04 : Collecte de lait
VAP 05 : Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
VAP 06 : Collecte de peaux
VAP 07 : Collecte de produits fermiers avicoles
VAP 09 : Collecte et transformation des plantes médicinales
VAP 16 : Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
VAP 18 : Création d'unités de transformation et traitement de la laine

VAP 24 : Réalisation de laiteries

VAP 25 : Fabrication d'aliments de bétail

VAP 28 : Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

VAP 30 : Production de semences et de plants

VAP 33 : Tannage des peaux

VAP 38 : Unités de transformation de résidus organiques et de matière minérale des animaux d'élevages