

2.5 Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de EL HASSASNA

2.5.1. Contexte général

Code géographique (ONS) : 20.10

Localisation : 34° 49' 27" Nord,
0° 19' 23" Est

Strate : moitié rocheuse

Relief : Le relief varie entre des montagnes d'une Hauteur de 1200 m entrecoupées de forêts et une vallée

Superficie (km²) : 579,5

Population (estimation 2021) :
19 520 Habitants

Code postal : 20003



Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 65,05
- Taux de raccordement au gaz (%) : 43,98
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 98
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 95

Villes et villages limitrophes
D'El Hassasna.

Ain Soltane	16,1 km
Ouled KHaled	16,6km
Aïn El Hadjar 17.9 km	17,9 km
Saïda	15.8 km

Accessibilité:

RN 92 du PK89+800 au PK 123+800

CW 04 du PK 00+000 au PK 14+000

CW08 du PK 07+500 au PK 15+800

CW 09 du PK 00+000 au PK 19+000

CW 10 du PK 00+000 au PK 19+882

CW 16 du PK 00+000 au PK 07+200

CW 23 du PK 01+035 au PK 11+035

CW 81 du PK 05+300 au PK 22+300

Contacts :

Téléphone : 048 51 00 42

Fax : 048 51 01 82

Email : Hassasna2010@gmail.com



2.5.2. Déterminants du développement économique local

Mesures particulières accordées à la faveur du nouveau code des investissements

Conformément aux dispositions du Décret exécutif n° 22-301 du 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'État accorde un intérêt particulier en matière d'investissement : **la Commune de EL HASSASNA figure à l'annexe 01 dudit décret au titre des localités relevant des Hauts Plateaux et à l'annexe 03 également au titre des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser**



La dynamique d'incitation à l'investissement local en chiffre

❖ Dispositif AAPI

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers Retenus		Nbre de dossiers Financés	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
10	00	10	00		

Il importe de préciser que l'agence accorde les avantages fiscaux et parafiscaux et ne finance pas les projets et que la totalité des dossiers ont bénéficié des avantages.

❖ Dispositif ANADE (ex. ANSEJ)

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
663	21	574	21	201	05

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
26	01	13	00	13	00	05	00	01	00	05	00

❖ Nombre d'emplois créés

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
60	01	31	00	29	00	11	00	01	00	15	00

❖ Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
284	00	166	00	53	03

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
17	00	00	00	06	00	03	00	18	00	01	00

❖ Dispositif ANGEM

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers Financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
581	09	564	08	392	06

❖ Dispositif CALPIREF + LFC 2015 (DE 2011 jusqu'à fin 2021)

Nbre de projets déclarés			Projets en exploitation	Projet en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulés	Projets à l'arrêt
Total	dont 2021	emplois					
03	03	539	00	02	01	00	00

❖ Répartition des projets déclarés par secteur d'activités

Industrie		Commerce Services		Tourisme/Artisanat		BTPH		Industrie agro-alimentaire		matériaux de construction		Santé	
Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux
00	00	02	39	00	00	00	00	00	00	01	500	00	00

❖ Formation professionnelle

Potentiel existant			
Désignation établissements	Capacité d'accueil	Nombre de section	Spécialités dispensées
FRERE BOUAZA	250	9	Mécanique réparation des véhicules légers
			Garniture auto et ameublement
			Couture
			Plomberie sanitaire et gaz
			Informatique
			Coiffure dames
			Électricité automobile
			Ferronnerie d'art
			Entretien des réseaux d'alimentation en eau potable

❖ Emploi (Situation arrêtée à la fin 2022)

Population Active	Population en chômage	Population occupée	Taux d'activité(%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
5787	1723	564	73.64	64.94	12,49

❖ Population occupée par secteur d'activité

Tourisme et Artisanat	Agriculture	BTP	Industrie	Administration	Commerce et Services	Transport	Autres
	1451	945	551	693	1424		

❖ Demande d'emplois exprimée à la fin 2022

Mas	Fem	Total	dont jeunes (16-24 ans)
1549	1231	2780	798

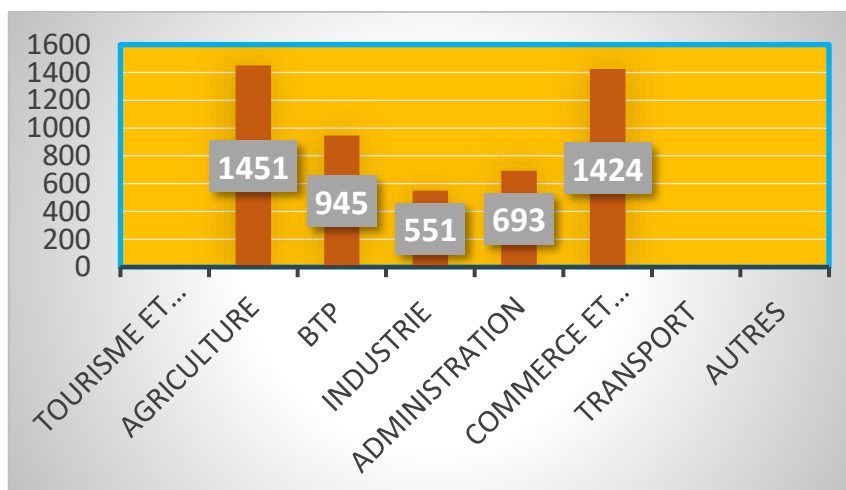


Figure 1: Population occupée par secteur d'activité



Potentiel commercial

❖ Répartition des commerçants par secteurs d'activités (2022)

Prod Indus		Prod Art		Com Gros		Export		Import	Com détail		Services	
PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PM	PP	PM	PP	PM
72	04	00	01	11	01	00	00	00	240	01	154	03

❖ Infrastructures de stockage et de distribution

Infrastructure de stockage		Marchés de détail (nombre et nature)	Marché de gros Nombre et nature	Marché hebdomadaire
Capacités installées	Dont sous froid			
4500 m ³	2000 m ³	01	00	00

❖ Distribution de carburants

ESSENCE + GAZ-OIL		SIRGHAZ	
Nb Station	Cap M ³	Nb Station	Cap M ³
02	190	02	60



Potentiel industriel

❖ Zones de concentration industrielle : mini zone d'activité.

Superficie Totale (Ha)	Superficie Occupée (Ha)	Superficie disponible (Ha)	Nombre de lots disponible	Entreprises Installées (nombre d'unités)
01,47 Ha	00 Ha	00 Ha	00	01 Chimie (00) tex Matériaux de construction (00) Agro-alimentaire (00)

❖ Répartition des PME par type d'entreprise

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH		Total	
Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi
02	05	04	247	24	45	00	00	02	02	08	73	40	372

✚ Potentiel touristique

Désignation du potentiel existant				
Plan d'eau	Forêt	Autres		
	La zone écologique du chêne vert	Zone d'expansion touristique ZET	Zaouia	Sources thermales

✚ Potentialités artisanales existantes

❖ Nombre d'unités artisanales selon le type d'activité

Type d'activité		
Artisanat traditionnel et d'art	Artisanat de production de biens	Artisanat de production de service
23	23	47

✚ Potentiel forestier

Potentiel existant		
Dénomination forêt	Superficie (Ha)	Espèces dominantes
El Hassasna	14656,21	Pin d'Alep

✚ Potentiel agricole

❖ Répartition générale des terres : Campagne Agricole 2021/2022

Superficie Totale	Terres improductives non affectées à l'agriculture	Terres Utilisées par l'Agriculture	Terres agricoles improductives	Pacages et Parcours	Superficie Agricole Utile	Dont S.A.U Irriguée
57950	240	33816	282	11	33523	932

❖ Production Animale (Effectif)

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		P. Chair 103 (Janvier à Mars 2023)	P. Ponte 103 (Janvier à Mars 2023)	Dindes 103 (Janvier à Mars 2023)	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches	Total	Chèvre				
63 998	52 596	1 263	663	9 082	7 317	88 000	8 000	4 000	90

❖ Production Animale (Quantité) : (Janvier au Mars 2023)

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bovin	Ovin	Caprin	Total	Poule	Dinde	Total				
165	1 680	112	1 957	1 505	304	1 809	456	462	0	0

2.5.3. Opportunités d'investissement phares qu'offre la commune de EL HASSASNA

Eu égard à **la vocation agricole** de la commune, Les idées de projets d'investissement dans les domaines ci-après énumérés devraient compter parmi les principales :

❖ Agriculture

AGR 02: Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
AGR 03: Création & Extension de périmètres agricoles
AGR 04: Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
AGR 07: Développement de l'arboriculture
AGR 08: Développement des cultures condimentaires
AGR 09: Développement de la floriculture
AGR 10: Développement des cultures de légumes secs
AGR 11: Intégration irrigation moderne pour cultures
AGR 12: Développement des cultures industrielles
AGR 13: Développement des cultures fourragères
AGR 14: Développement des cultures maraichères
AGR 15: Développement des cultures sous serres
AGR 16: Développement de la céréaliculture
AGR 17 : Développements dérivés des produits agricoles
AGR 20: Floriculture sous serres
AGR 22: Mise en valeur des terres agricoles
AGR 23: Production de semences & plants
AGR 25: Traitement & conditionnement des semences céréalières

❖ Commerce

Com 01 : Création d'un marché à bestiaux
Com 02 : Création d'un marché couvert de proximité
Com 03 : Création d'un marché de gros hebdomadaire

❖ Elevage

ELV 01 : Développement des élevages
ELV 02 : Développement du bovin
ELV 03 : Développement de l'ovin
ELV 05 : Développement complexe avicole
ELV 06 : Développement du caprin
ELV 07 : Développement de la cuniculture
ELV 08 : Développement Apicole
ELV 09 : Centres de production & reproductions Viandes rouges
ELV 11 : Développement centres engraissement viandes
ELV 12 : Développement fermes système Agro pastoral
ELV 13 : Élevage biologique

❖ Santé

SAN 01 : Cabinets para médicaux,
SAN 02 : Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
SAN 03 : Création de centres de radiologie et d'imagerie médicale
SAN 05 : Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale
SAN 10 : Ouverture d'officine

❖ Transport

- TRA 01 : Création de station multiservices & Relais
- TRA 02 : Création des entreprises de transports interurbains
- TRA 05 : Exploitation de ligne de Transport de voyageur par route

❖ Environnement

- ENV 01 : Collecte des déchets urbains
- ENV 03 : Compostage des ordures ménagères et des détritiques urbains
- ENV 04 : Création d'un centre d'incinération
- ENV 09 : Récupération et la transformation des restes alimentaires
- ENV 24 : Tannerie (traitement des peaux d'animaux)
- ENV 25 : Transformation des déchets avicoles en engrais organique
- ENV 26 : Transformation des déchets organiques en produits biofertilisants (engrais naturels)
- ENV 27 : Récupération et traitement de la fiente

❖ Forêts

- FOR 01 : Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
- FOR 02 : Création de forêts de détente et de loisir.
- FOR 03 : Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
- FOR 04 : Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
- FOR 05 : Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétique et aromatique
- FOR 06 : Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
- FOR 07 : Production d'huile essentielle
- FOR 10 : Exploitation et transformation du bois
- FOR 11 : Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

❖ Prestations de services agricoles

- PSA 01 : Société d'approvisionnements des intrants agricoles
- PSA 02 : Bureau d'études agricoles
- PSA 03 : Société de Génie rural & travaux agricoles
- PSA 04 : Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée
- PSA 06 : Transport rural

❖ Prestations de services

- PSE 14 : Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée et de loisirs

❖ Industrie

- IND 04 : Conditionnement et transformation des produits agricoles industriels
- IND 13 : Développement des matériaux de construction
- IND 17 : Fabrication de sanitaires, de vaisselle, de briques réfractaires et de carreaux de faïence
- IND 19 : Fabrication d'autres produits destinés au bâtiment produits sanitaires.
- IND 20 : Entreprise de production d'aliments de bétail
- IND 21 : Création de minoterie
- IND 26 : Fabrication de céramique, de faïence et des carreaux
- IND 34 : Fabrication de matériaux de construction, des plaques d'amiante
- IND 35 : Fabrication de gravier, de pavés, de bordure, de dallage, de granulats,
- IND 36 : Fabrication de la brique, de la tuile à base d'argile
- IND 37 : Fabrication du chaud et de la chaud hydraulique

IND 40 : Fabrication De la poterie, de la brique, de la tuile
IND 45 : Fabrication de produits chimiques de base pour usage pharmaceutique
IND 46 : Fabrication de produits d'entretiens ménager y compris les produits de blanchissement, les cires et encaustiques, les cirages et les désinfectants
IND 51 : Fabrication de produits réfractaires
IND 54 : Fabrication de tous type de cuir en produits finis (chaussure, sac...)
IND 56 : Fabrication de vêtements en cuir
IND 58 : Fabrication des adjuvants de peinture
IND 60 : Fabrication des matériaux de construction Fabrication du verre, à base du sable
IND 66 : Fabrication du ciment à base du calcaire et d'argile
IND 67 : Fabrication du granite et dérivés
IND 68 : Fabrication du plâtre
IND 93 : Matériaux de construction.

❖ **Mines et carrières**

MIC 02 : Exploitation d'Argile
MIC 03 : Exploitation de Baryte
MIC 04 : Exploitation de calcaire
MIC 06 : Exploitation de dolomie
MIC 18 : Fabrication de briques de façade et briques pleines de décoration,
MIC 24 : Fabrication de produits en terre cuite pour décoration

❖ **Tourisme et artisanat**

TAR 05 : Aménagement et exploitation d'espace récréatif
TAR 10 : Création de camping en plein air,
TAR 13 : Création de parcs d'attraction (aqua-parc), des aires de jeux et de loisirs
TAR 24 : Mini-parc d'attraction, d'aires de jeu et de loisirs
TAR 48 : Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés

❖ **Valorisation des produits agricoles**

VAP 02 : Abattoir
VAP 04 : Collecte de lait
VAP 06 : Collecte de peaux
VAP 07 : Collecte de produits fermiers avicoles
VAP 08 : Collecte et conditionnement des produits du terroir
VAP 16 : Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
VAP 17 : Création d'unité d'abattage moderne et industrielle
VAP 18 : Création d'unités de transformation et traitement de la laine
VAP 23 : Développement de conserveries (fruits et légumes).
VAP 24 : Réalisation de laiteries
VAP 25 : Fabrication d'aliments de bétail
VAP 28 : Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées
VAP 29 : Huilerie
VAP 30 : Production de semences et de plants
VAP 33 : Tannage des peaux
VAP 38 : Unités de transformation de résidus organiques et de matière minérale des animaux d'élevages
VAP 39 : Transformation industrielle de fruits et légumes.