

2.13. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de SIDI AMAR

2.13.1. Contexte général

Code géographique (ONS) : 2008

Localisation : 35° 01' 31" Nord, 0° 06' 26" Est

Strate : Urbaine

Relief : Relativement Plat

Superficie (km²) : 167,8

Population (estimation 2021) :

12 546 Habitants

Code postal : 20019

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 98,28
- Taux de raccordement au gaz (%) : 57,87
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 97
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 94

Accessibilité:

RN 06 du PK86+000 au PK101+000

CW 77 du PK 00+000 au PK 06+000

Contacts :

Téléphone : 048 32 92 26

Fax : 048 32 92 48

Email : com. sidiamar @wilaya-saida.dz



Villes et villages limitrophes de Sidi Amar.

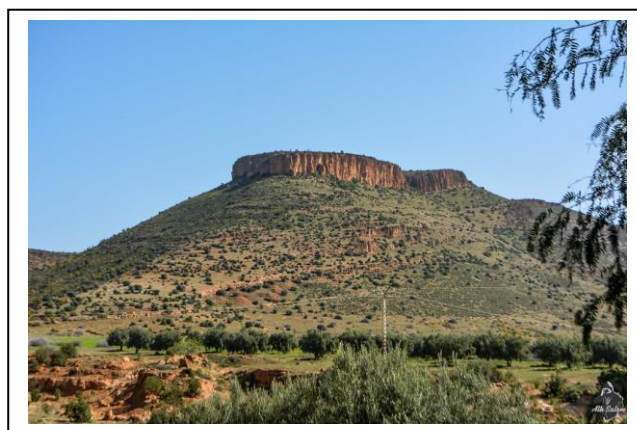
Oued Sefioun	18,6 km
Ouled Khaled	17,1 km
Sidi Boubekeur	4,6 km
Hounet	10,3 km
Doui Thabet	18.3 km
Aïn Soltane	18.9 km
Sidi Ahmed	9.5 km



2.13.2. Déterminants du développement économique local

Mesures particulières accordées à la faveur du nouveau code des investissements

Conformément aux dispositions du Décret exécutif n° 22-301 du 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'État accorde un intérêt particulier en matière d'investissement : **la commune de Sidi Amar figure à l'annexe 01 dudit décret au titre des localités relevant des Hauts Plateaux et à l'annexe 03 également au titre des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser**



La dynamique d'incitation à l'investissement local en chiffre

❖ Dispositif AAPI

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers Retenus		Nbre de dossiers Financés	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
12	00	12	00		

❖ Dispositif ANADE (ex. ANSEJ)

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
592	11	489	07	275	02

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
39	01	28	00	26	00	01	00	08	01	01	00

❖ Nombre d'emplois créés

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
40	01	28	00	26	00	01	00	08	01	01	00

❖ Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
105	00	59	00	29	00

❖ Dispositif ANGEN

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers Financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
407	00	368	04	322	02

❖ Dispositif CALPIREF + LFC 2015 (DE 2011 jusqu'à fin 2021)

Nbre de projets déclarés			Projets en exploitation	Projet en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulés	Projets à l'arrêt
Total	dont 2021	emplois					
03	03	72	00	02	01	00	00

❖ Répartition des projets déclarés par secteur d'activités

Industrie		Commerce Services		Tourisme/ Artisanat		BTPH		Industrie agro-alimentaire		matériaux de construction		Santé	
Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux
00	00	00	00	01	27	00	00	01	15	01	30	00	00

❖ Emploi (Situation arrêtée à la fin 2022)

Population Active	Population en chômage	Population occupée	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
3720	465	3255	73.64	64.93	12,50

❖ Population occupée par secteur d'activité

Tourisme et Artisanat	Agriculture	BTP	Industrie	Administration	Commerce et Services	Transport	Autres
	933	607	354	446	915		

❖ Demande d'emplois exprimée à la fin 2022

Mas	Fem	Total	dont jeunes (16-24 ans)
545	488	1033	285

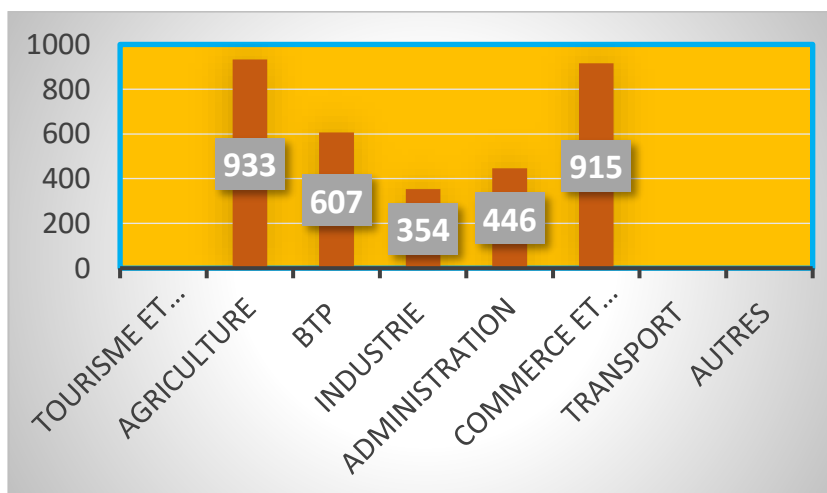


Figure 1: Population occupée par secteur d'activité

✚ Potentiel commercial

❖ Répartition des commerçants par secteurs d'activités (2022)

Prod Indus		Prod Art		Com Gros		Export		Import	Com détail		Services	
PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PM	PP	PM	PP	PM
49	11	00	00	11	01	00	00	00	182	00	160	02

❖ Infrastructures de stockage et de distribution

Infrastructure de stockage		Marchés de détail (nombre et nature)	Marché de gros Nombre et nature	Marché hebdomadaire
Capacités installées	Dont sous froid			
00 m ³	13001 m ³	00	00	00

❖ Distribution de carburants

Essence + Gaz-Oil		SirgHaz	
Nb Station	Cap M ³	Nb Station	Cap M ³
02	240	02	40

✚ Potentiel industriel

❖ Répartition des PME par type d'entreprise

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH		Total	
Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi
05	76	02	213	06	41	00	00	01	03	05	11	19	344

✚ Potentiel minier

❖ Répartition des carrières en activité par commune

Commune	Entreprise		Capacité (T/H)	Production (M ³ /An)		Emploi
	nom	Nature		Sable concassé (m ³)	Agrégats (m ³)	
Ain El Hadjar	SCIS	SPA	-	-	-	4
	BMSD	SARL	-	-	99 600,00	7

✚ Potentiel touristique

❖ Potentialités touristiques

Désignation du potentiel existant						
Site historique	Monument historique	Plan d'eau	Forêt	Autres		
				Zone d'expansion touristique ZET	Zaouia	Sources thermales
						Sidi Aissa

✚ Potentialités artisanales existantes

❖ Nombre d'unités artisanales selon le type d'activité

Type d'activité		
Artisanat traditionnel et d'art	Artisanat de production de biens	Artisanat de production de service
30	08	46

✚ Potentiel forestier

Potentiel existant		
Dénomination forêt	Superficie (Ha)	Espèces dominantes
Tafrent	4041,332	Pin d'Alep

Potentiel agricole

❖ Répartition générale des terres : Campagne Agricole 2021/2022

Superficie Totale	Terres improductives non affectées à l'agriculture	Terres Utilisées par l'Agriculture	Terres agricoles improductives	Pacages et Parcours	Superficie Agricole Utile	Dont S.A.U Irriguée
16 780	380	9 181	100	80	9 001	2 070

❖ Production Animale (Effectif)

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		P. Chair 103 (Janvier à Mars 2023)	P. Ponte 103 (Janvier à Mars 2023)	Dindes 103 (Janvier à Mars 2023)	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches	Total	Chèvres				
11 845	7 210	646	338	1 791	1 213	38 000	0	0	479

❖ Production Animale (Quantité) : (Janvier à Mars 2023)

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bovin	Ovin	Caprin	Total	Poule	Dinde	Total				
68	203	16	287	650	0	650	274	252	0	0

2.13.3. Opportunités d'investissement phares qu'offre la commune de SIDI AMAR

Eu égard à la vocation **agricole** de la commune, les idées de projets d'investissement dans les domaines ci-après énumérés devraient compter parmi les principales :

❖ Agriculture

AGR 02: Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
AGR 03: Création & Extension de périmètres agricoles
AGR 07: Développement de l'arboriculture
AGR 08: Développement des cultures condimentaires
AGR 09: Développement de la floriculture
AGR 10: Développement des cultures de légumes secs
AGR 11: Intégration Irrigation moderne pour cultures
AGR 12: Développement des cultures industrielles
AGR 13: Développement des cultures fourragères
AGR 14: Développement des cultures maraichères
AGR 15: Développement des cultures sous serres
AGR 16: Développement de la céréaliculture
AGR 17 : Développements dérivés des produits agricoles
AGR 18: Développement de la viticulture
AGR 19: Extraction d'huiles végétales
AGR 20: Floriculture sous serres
AGR 21: Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
AGR 22: Mise en valeur des terres agricoles
AGR 23: Production de semences & plants
AGR 25: Traitement & conditionnement des semences céréalières

❖ Commerce

Com 01 : Création d'un marché à bestiaux
Com 02 : Création d'un marché couvert de proximité
Com 03 : Création d'un marché de gros hebdomadaire
Com 05 : Création de chambres froides

❖ Elevage

ELV 01 : Développement des élevages
ELV 02 : Développement du bovin
ELV 03 : Développement de l'ovin
ELV 05 : Développement complexe avicole
ELV 06 : Développement du caprin
ELV 08 : Développement Apicole
ELV 09 : Centres de production & reproductions Viandes rouges
ELV 10 : Création des unités de pisciculture
ELV 11 : Développement centres engraissement viandes
ELV 13 : Élevage biologique

❖ Santé

SAN 01 : Cabinets para médicaux,
SAN 10 : Ouverture d'officine

❖ **Transport**

TRA 01 : Création de station multiservices & Relais
TRA 02 : Création des entreprises de transports interurbains
TRA 05 : Exploitation de ligne de Transport de voyageur par route

❖ **Environnement**

ENV 09 : Récupération et la transformation des restes alimentaires
ENV 24 : Tannerie (traitement des peaux d'animaux)
ENV 25 : Transformation des déchets avicoles en engrais organique
ENV 26 : Transformation des déchets organiques en produits biofertilisants (engrais naturels)
ENV 27 : Récupération et traitement de la fiente

❖ **Forêts**

FOR 01 : Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
FOR 02 : Création de forêts de détente et de loisir.
FOR 05 : Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétique et aromatique
FOR 07 : Production d'huile essentielle
FOR 10 : Exploitation et transformation du bois

❖ **Prestations de services agricoles**

PSA 01 : Société d'approvisionnement des intrants agricoles
PSA 02 : Bureau d'études agricoles
PSA 04 : Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée
PSA 06 : Transport rural

❖ **Prestations de services**

PSE 03 : Établissements privés de formation et d'enseignement
PSE 05 : Création d'agence d'assurance
PSE 09 : Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
PSE 10 : Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique
PSE 11 : Établissements privés pour la petite enfance (crèche).
PSE 14 : Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée et de loisirs

❖ **Industrie**

IND 06 : Création d'abattoir
IND 20 : Entreprise de production d'aliments de bétail
IND 21 : Création de minoterie
IND 22 : Fabrication d'entrepôts frigorifiques et de chambres froides
IND 40 : Fabrication de la poterie, de la brique, de la tuile
IND 43 : Fabrication de Ouate naturelle à base de laine de brebis
IND 51 : Fabrication de produits réfractaires
IND 66 : Fabrication du ciment à base de calcaire et d'argile

❖ **Mines et carrières**

MIC 02 : Exploitation d'Argile
MIC 04 : Exploitation de calcaire

❖ **Pêche et aquaculture**

PAQ 14 : Création de fermes aquacoles

❖ **Tourisme et artisanat**

TAR 05 : Aménagement et exploitation d'espace récréatif

TAR 06 : Complexe touristique urbain

TAR 10 : Création de camping en plein air,

TAR 12 : Création complexe thermique & touristique

TAR 19 : Développement du thermalisme

TAR 20 : Développement du tourisme de soins

TAR 21 : Développement écotourisme

TAR 22 : Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel

❖ **Valorisation des produits agricoles**

VAP 01 : Abattage & commercialisation de viande

VAP 02 : Abattoir

VAP 03 : Bureau d'études agricoles

VAP 04 : Collecte de lait

VAP 06 : Collecte de peaux

VAP 07 : Collecte de produits fermiers avicoles

VAP 11 : Conditionnement de viandes rouges

VAP 16 : Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage

VAP 17 : Création d'unité d'abattage moderne et industrielle

VAP 18 : Création d'unités de transformation et traitement de la laine

VAP 24 : Réalisation de laiteries

VAP 25 : Fabrication d'aliments de bétail

