

2.6. Opportunités offertes à l'investissement économique dans la commune de HOUNET

2.6.1. Contexte général

Code géographique (ONS) : 20.07

Localisation : 35° 07' 00" Nord, 0° 09' 00" Ouest

Strate :

Relief : : La municipalité se caractérise par une nature verdoyante entourée par les rochers des cascades majestueuses.

Superficie (km²) : 176,1

Population (estimation 2021) :
6 114 Habitants

Code postal : 20025

Infrastructures techniques :

- Taux d'électrification (%) : 98,54
- Taux de raccordement au gaz (%) : 55,22
- Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 98
- Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 90

Accessibilité:

CW 05 du PK 00+000 au PK 10+000

CW 36 du PK 00+000 au PK 16+000

CW 58 du PK 11+420 au PK 17+250

CW 98 du PK 15+800 au PK 23+500

Contacts :

Téléphone : 048 32 31 16

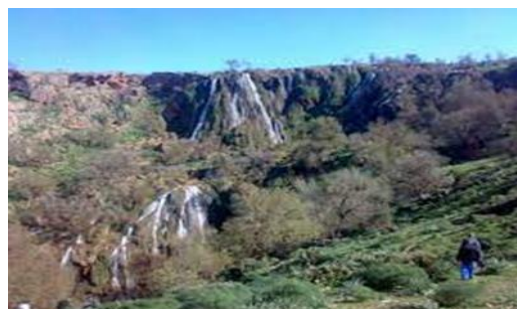
Fax : 048 32 31 04

Email : communehounet2007@gmail.com



Villes et villages limitrophes de la commune de Hounet.

Ghriss	15 km
Oued Taria	3,6 km
Sidi Boubekeur	11,7 km
Guerdjoum	8,6 km
MakdHa	16,6 km
Sidi Amar	10,3 km
Sidi Ahmed	11,6 km



2.6.2. Déterminants du développement économique local

Mesures particulières accordées à la faveur du nouveau code des investissements

Conformément aux dispositions du Décret exécutif n° 22-301 du 8 septembre 2022 fixant la liste des localités relevant des zones auxquelles l'État accorde un intérêt particulier en matière d'investissement : **la commune de HOUNET figure à l'annexe 01 dudit décret au titre des localités relevant des Hauts Plateaux et à l'annexe 03 également au titre des localités disposant de potentialités en ressources naturelles à valoriser**



La dynamique d'incitation à l'investissement local en chiffre

Dispositif AAPI

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers Retenus		Nbre de dossiers Financés	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
05	00	05	00		

Dispositif ANADE (ex. ANSEJ)

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
227	08	186	04	70	03

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022	Total	Dont 2022
10	01	00	00	01	00	01	00	06	00	01	00

Nombre d'emplois créés

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
10	01	00	00	01	00	01	00	07	00	01	00

Dispositif CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
66	00	51	00	17	03

❖ Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH	
total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021	total	dont 2021
05	00	00	00	04	00	00	00	05	00	00	00

❖ Dispositif ANGEM

Nombre de dossiers déposés		Nombre de dossiers retenus		Nombre de dossiers Financés	
Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
330	01	279	02	199	01

❖ Dispositif CALPIREF + LFC 2015 (DE 2011 jusqu'à fin 2021)

Nbre de projets déclarés			Projets en exploitation	Projet en cours de réalisation	Projets non démarrés	Projets annulés	Projets à l'arrêt
Total	dont 2021	emplois					
/	/	/	/	/	/	/	/

❖ Répartition des projets déclarés par secteur d'activités

Industrie		Commerce Services		Tourisme/Artisanat		BTPH		Industrie agro-alimentaire		matériaux de construction		Santé	
Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux	Emplois totaux attendus	Projets déclarés totaux
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

❖ Emploi (Situation arrêtée à la fin 2022)

Population Active	Population en chômage	Population occupée	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
1813	227	1586	73.65	64.94	12,52

❖ Population occupée par secteur d'activité

Tourisme et Artisanat	Agriculture	BTP	Industrie	Administration	Commerce et Services	Transport	Autres
	454	296	172	218	446		

❖ Demande d'emplois exprimée à la fin 2022

Mas	Fem	Total	dont jeunes (16-24 ans)
210	311	521	127

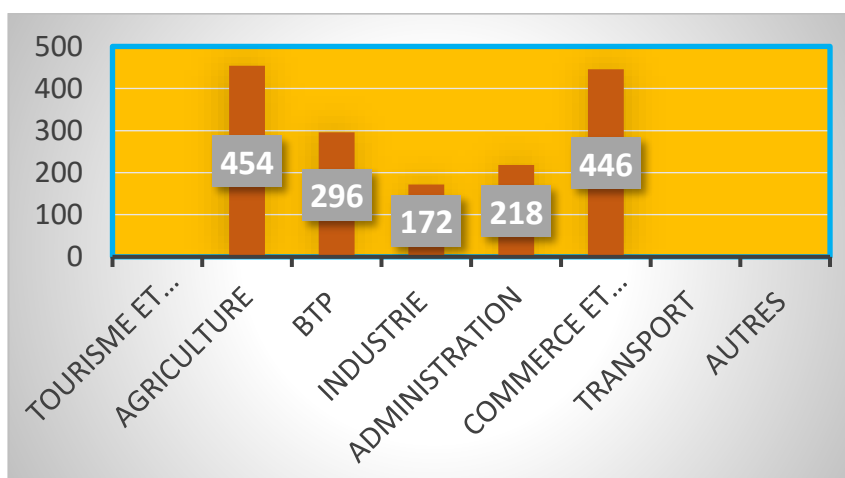


Figure 1: Population occupée par secteur d'activité

✚ Potentiel commercial

❖ Répartition des commerçants par secteurs d'activités (2022)

Prod Indus		Prod Art		Com Gros		Export		Import	Com détail		Services	
PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PM	PP	PM	PP	PM
26	00	00	00	05	00	00	00	00	89	00	48	00

❖ Infrastructures de stockage et de distribution

Infrastructure de stockage		Marchés de détail (nombre et nature)	Marché de gros Nombre et nature	Marché hebdomadaire
Capacités installées	Dont sous froid			
00 m³	2500 m³	01	00	00

❖ Distribution de carburants

ESSENCE + GAZ-OIL		SIRGHAZ	
Nb Station	Cap M³	Nb Station	Cap M³
1	50	01	20

✚ Potentiel industriel

❖ Répartition des PME par type d'entreprise

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		BTPH		Total	
Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i	Nbr e	emplo i
00	00	00	00	05	15	00	00	01	01	01	02	07	18

✚ Potentiel touristique

❖ Nombre d'unités artisanales selon le type d'activité

Type d'activité		
Artisanat traditionnel et d'art	Artisanat de production de biens	Artisanat de production de service
15	05	13

✚ Potentiel forestier

Potentiel existant		
Dénomination forêt	Superficie (Ha)	Espèces dominantes
Ouker Zeboudj	199,373	Pin d'Alep

✚ Potentiel agricole

❖ Répartition générale des terres : Campagne Agricole 2021/2022

Superficie Totale	Terres improductives non affectées à l'agriculture	Terres Utilisées par l'Agriculture	Terres agricoles improductives	Pacages et Parcours	Superficie Agricole Utile	Dont S.A.U Irriguée
17610	113	13844	45	165	13634	1105

❖ **Production Animale (Effectif)**

Ovins (Têtes)		Bovin (Têtes)		Caprins (Têtes)		P. Chair 103 (Janvier à Mars 2023)	P. Ponte 103 (Janvier à Mars 2023)	Dindes 103 (Janvier à Mars 2023)	Ruche Nb
Total	Brebis	Total	Vaches	Total	Chèvres				
10 365	6 489	261	141	1 645	951	40 000	4 800	0	605

❖ **Production Animale (Quantité) : (Janvier au Mars 2023)**

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bovin	Ovin	Caprin	Total	Poule	Dinde	Total				
30	146	11	187	684	0	684	274	106	0	0

2.6.3. Opportunités d'investissement phares qu'offre la commune de HOUNET :

Eu égard à sa **vocation agricole**, les idées de projets d'investissement dans les domaines ci-après énumérés devraient compter parmi les principales :

❖ Agriculture

AGR 02: Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
AGR 03: Création & Extension de périmètres agricoles
AGR 04: Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
AGR 06: Développement de l'agriculture de montagne
AGR 07: Développement de l'arboriculture
AGR 08: Développement des cultures condimentaires
AGR 09: Développement de la floriculture
AGR 10: Développement des cultures de légumes secs
AGR 11: Intégration Irrigation moderne pour cultures
AGR 13: Développement des cultures fourragères
AGR 14: Développement des cultures maraichères
AGR 15: Développement des cultures sous serres
AGR 16: Développement de la céréaliculture
AGR 20: Floriculture sous serres
AGR 21: Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
AGR 22: Mise en valeur des terres agricoles
AGR 24: Production semencière et plants
AGR 25: Traitement & conditionnement des semences céréalières

❖ Commerce

Com 01 : Création d'un marché à bestiaux
Com 02 : Création d'un marché couvert de proximité
Com 03 : Création d'un marché de gros hebdomadaire

❖ Elevage

ELV 01 : Développement des élevages
ELV 02 : Développement du bovin
ELV 03 : Développement de l'ovin
ELV 04 : Développement du camelin
ELV 05 : Développement complexe avicole
ELV 06 : Développement du caprin
ELV 07 : Développement de la cuniculture
ELV 08 : Développement Apicole
ELV 09 : Centres de production & reproductions Viandes rouges
ELV 10 : Création des unités de pisciculture
ELV 11 : Développement centres engraissement viandes
ELV 12 : Développement fermes système Agro pastoral
ELV 13 : Élevage biologique

❖ Santé

SAN 10 : Ouverture d'officine

❖ **Transport**

- TRA 01 : Création de station multiservices & Relais
TRA 02 : Création des entreprises de transports interurbains
TRA 05 : Exploitation de ligne de Transport de voyageur par route

❖ **Environnement**

- ENV 01 : Collecte des déchets urbains
ENV 03 : Compostage des ordures ménagères et des détritiques urbains
ENV 04 : Création d'un centre d'incinération
ENV 09 : Récupération et la transformation des restes alimentaires
ENV 16 : Nettoyage, entretien et désinfection en milieu urbain
ENV 19 : Récupération de matières plastiques recyclables
ENV 24 : Tannerie (traitement des peaux d'animaux)
ENV 25 : Transformation des déchets avicoles en engrais organique
ENV 26 : Transformation des déchets organiques en produits biofertilisants (engrais naturels)
ENV 27 : Récupération et traitement de la fiente

❖ **Forêts**

- FOR 01 : Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
FOR 02 : Création de forêts de détente et de loisir.
FOR 03 : Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
FOR 04 : Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
FOR 05 : Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétique et aromatique
FOR 06 : Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
FOR 11 : Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

❖ **Prestations de services agricoles**

- PSA 01 : Société d'approvisionnement des intrants agricoles
PSA 06 : Transport rural

❖ **Industrie**

- IND 06 : Création d'abattoir
IND 20 : Entreprise de production d'aliments de bétail
IND 21 : Création de minoterie
IND 22 : Fabrication d'entrepôts frigorifiques et de chambres froides
IND 43 : Fabrication de Ouate naturelle à base de laine de brebis
IND 97 : Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

❖ **Mines et carrières**

- MIC 01 : Exploitation de tuf

❖ **Tourisme et artisanat**

- TAR 05 : Aménagement et exploitation d'espace récréatif
TAR 10 : Création de camping en plein air,
TAR 13 : Création de parcs d'attraction (aqua-parc), des aires de jeux et de loisirs
TAR 21 : Développement écotourisme
TAR 24 : Mini-parc d'attraction, d'aires de jeu et de loisirs
TAR 38 : Restauration de sites archéologiques et historiques

TAR 41 : Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle

TAR 43 : Développement de la tapisserie et le tissage local

TAR 48 : Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés

TAR 56 : Tannage végétal des peaux

TAR 58 : Fabrication des boîtes d'apiculture ;

❖ **Valorisation des produits agricoles**

VAP 01 : Abattage & commercialisation de viande

VAP 02 : Abattoir

VAP 04 : Collecte de lait

VAP 06 : Collecte de peaux

VAP 07 : Collecte de produits fermiers avicoles

VAP 16 : Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage

VAP 30 : Production de semences et de plants

VAP 33 : Tannage des peaux

